

Dohoda o vybudovaní protipovodňovej ochrany priemyselného parku Šalková

uzavretá v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších prepisov

medzi

Povinným:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225
Zápis: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel Sa, vložka č. 601/S
DIČ: 20200 93504
IČ DPH: SK 20200 93504
Zastúpený: Ing. Lubomír Bobák, predseda predstavenstva

(ďalej len „MBB a.s.“)

a

Investorom:

Obchodné meno: BURGMAIER Precision Slovakia, s.r.o.
Sídlo: Zvolenská cesta 14, 974 03 Banská Bystrica
IČO: 36030686
Zápis: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 5426/S
DIČ: 2020087025
IČ DPH: SK2020087025
Zastúpený: Karl-Hugo Schick, konateľ

(ďalej len „BURGMAIER“)

Preambula

V roku 2010 uzavrela spoločnosť MBB a.s. ako predávajúci so spoločnosťou BURGMAIER ako kupujúcim viaceré kúpne zmluvy, v ktorých sa okrem iného MBB a.s. zaviazala najneskôr do 31.10.2013 zabezpečiť vybudovanie protipovodňovej ochrany pozemkov prevádzaných do vlastníctva spoločnosti BURGMAIER v zmysle príslušných kúpnych zmlúv vybudovaním regulačnej hrádze na rieke Hron, pri ktorej sa prevádzané pozemky v zmysle jednotlivých kúpnych zmlúv nachádzajú, a to v rozsahu nevyhnutnom na zabezpečenie ochrany týchto pozemkov pred zaliatím vodou z rieky Hron. Regulačná hrádza sa považuje za vybudovanú dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na túto hrádzu. Uvedený záväzok MBB a.s. na vybudovanie protipovodňovej ochrany bol

medzi MBB a.s. a BURGMAIERom dohodnutý aj v článku 4 ods. 5 kúpnej zmluvy č. 41/2012 zo 05.04.2012.

Článok I. Predmet dohody

1. Na základe tejto dohody sa MBB a.s. zaväzuje, že zabezpečí vybudovanie protipovodňovej ochrany Priemyselného parku Šalková vybudovaním regulačnej hrádze na rieke Hron, pri ktorej sa Priemyselný park Šalková nachádza, a to v rozsahu nevyhnutnom na zabezpečenie ochrany Priemyselného parku Šalková pred zaliatím vodou z rieky Hron pri Q100 a v zmysle Projektu č. 2490/2009, ktorého kópia tvorí prílohu kúpnej zmluvy č. 41/2012 zo dňa 05.04.2012. Regulačná hrádza sa bude považovať za vybudovanú dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na túto hrázu. Regulačnú hrázu v zmysle článku I. ods. 1 tejto dohody sa MBB a.s. zaväzuje vybudovať v nasledovných termínoch:

- a) 1. etapa - kolaudačné rozhodnutie je v čase uzavretia tejto dohody právoplatné,
- b) 2. etapa - kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť do 31.12.2012, a
- b) 3. etapa - kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť do 31.10.2013.

2. Na základe tejto dohody sa MBB a.s. zároveň zaväzuje splniť povinnosť BURGMAIERu uloženú mu v kolaudačnom rozhodnutí Mesta Banská Bystrica, č. OVZ-SÚ-25600/2012/Bob. zo dňa 15.11.2012 v bode 11 tohto rozhodnutia, a to zabezpečiť do doby vybudovania a sprevádzkovania protipovodňovej ochrany územia, v ktorom je stavba situovaná ochranu proti povodňiam v rozsahu ustanovenom v § 37 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Článok II. Ostatné dojednania

1. Účastníci tejto dohody sa jej podpisom výslovne dohodli, že povinnosti v zmysle článku I. tejto dohody sa MBB a.s. zaväzuje vykonať bez nároku na odmenu alebo nároku na náhradu akýchkoľvek nákladov s tým spojenými a so všetkou potrebnou odbornou starostlivosťou.

2. V prípade nesplnenia povinností v zmysle článku I. tejto dohody sa všetky následky ako aj sankcie z toho vyplývajúce zaväzuje znášať MBB a.s. v celom rozsahu.

3. Na odstránenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza a účastníci dohody vyhlasujú, že táto dohoda a jej uzatvorenie zo strany BURGMAIERu nemá povahu:

- a) kumulatívnej novácie v zmysle ust. § 516 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Občiansky zákonník“),
- b) privatívnej novácie v zmysle ust. § 570 Občianskeho zákonník,
- c) urovnania v zmysle ust. § 585 Občianskeho zákonníka,

ako ani akéhokoľvek iného právneho inštitútu a/alebo spôsobu, s totožnými alebo obdobnými právnymi účinkami a v žiadnom prípade nenastávajú právne účinky s týmito právnymi inštitútmi spojené.

Článok III. Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi dohody touto dohodou sa doručujú:

- a) poštou,
- b) treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
- c) osobne.

2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi dohody touto dohodou sa doručujú doporučene na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.

3. Ak účastník dohody neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto dohode, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručení a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručení.

4. Ak účastník dohody neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka dohody zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu ods. 3. tohto článku tejto dohody.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomného a očíslovaného dodatku k tejto dohode podpísaného obidvomi účastníkmi.
2. Účastníci dohody sa zaväzujú počas doby trvania záväzkového vzťahu vzniknutého z tejto dohody oznamovať si navzájom všetky nové skutočnosti a zmeny dôležité pre tento ich záväzkový vzťah bez zbytočného odkladu.
3. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
4. Účastníci dohody sa výslovne dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Prípadná neplatnosť niektorej časti dohody nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných dojednaní. V prípade, že je niektorá časť dohody neplatnou alebo sa neplatnou stane neskôr,

použije sa na úpravu vzťahov účastníkov dohody zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní dohody.

6. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tejto dohody, že sú oprávnené s predmetom dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto dohodu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhému účastníkovi dohody na základe tohto vyhlásenia.
7. Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dvoch obdrží každý účastník dohody. Všetky rovnopisy dohody majú platnosť originálu.
8. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi dohody.

V Banskej Bystrici dňa 21.11.2012

Za MBB a.s.:

MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BB odd.: Sa, v.l.č. 601/S

Ing. Ľubomír Bobák
predseda predstavenstva
MBB a.s.

V Banskej Bystrici dňa _____

Za BURGMAIER:

Karl-Hugo Schick
konateľ
BURGMAIER Precision Slovakia, s.r.o.

BURGMAIER PRECISION SLOVAKIA s.r.o.
Zvolenská cesta 14
974 03 Banská Bystrica
IČO: 36 030 686
IČ DPH: SK20200870.